

Unione montana Valli Borbera e Spinti - Borghetto di Borbera (Alessandria)

**VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.I. VIGENTE DEL COMUNE DI VIGNOLE BORBERA
REDATTA AI SENSI DELL'EX ART.17, COMMA 5, DELLA L.R. 56/1977 E S.M.I. –
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE PROGETTO
DEFINITIVO**

(*omissis*)

**IL CONSIGLIO DELL'UNIONE MONTANA VALLI BORBERA E SPINTI
DELIBERA**

1. DI DARE ATTO che, a seguito della pubblicazione, è pervenuta N. 1 osservazione, sinteticamente riportata nell'elaborato "Controdeduzioni alle osservazioni presentate a seguito di pubblicazione del Progetto Preliminare" redatto dal professionista incaricato della Variante Parziale in oggetto, Arch. Rosanna Carrea, nel quale è altresì indicata la proposta di accoglimento e di rigetto e le relative motivazioni;
2. DI APPROVARE le controdeduzioni alla n. 1 osservazione pervenuta, così come proposta nel sopra citato elaborato "Controdeduzioni alle osservazioni presentate a seguito di pubblicazione del Progetto Preliminare", per le motivazioni specificatamente contenute nel predetto documento, sinteticamente riassumibili come segue:
 - osservazione n. 01: accolta
3. DI DARE ATTO che quanto osservato dalla Provincia di Alessandria in sede di parere è stato recepito negli elaborati costituenti il progetto definitivo della Variante;
4. DI PRENDERE ATTO che sulla base del Provvedimento adottato in data 06/04/2019 dal Responsabile dell'Autorità competente in materia di V.A.S. la presente Variante Parziale al P.R.G.I. del comune di Vignole Borbera è esclusa dal Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
5. DI DARE ATTO che, vista la procedura eseguita di Assoggettabilità della Variante alla V.A.S., l'Ente ha ottemperato anche al dispositivo di cui all'art. 20 della L.R. 40/1998 e s.m.i.;
6. DI PRENDERE ATTO del Parere Favorevole di compatibilità con il Piano Territoriale Provinciale della Provincia di Alessandria espresso con Decreto del Presidente della Provincia n. 6 del 28/03/2019, fatto salvo il recepimento delle indicazioni riportate nell'Istruttoria;
7. DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. 56/1977 e successive modifiche, che la presente Variante al P.R.G.I. è da considerarsi qualificabile come "Variante Parziale";
8. DI APPROVARE ai sensi dell'art. 17 comma 7 della citata L.R. n. 56/1977 e s.m.i., il Progetto Definitivo di Variante Parziale al vigente Piano Regolatore del comune di Vignole Borbera, redatto dal Tecnico incaricato Arch. Rosanna Carrea dello studio "A.I.S.A. Studio Tecnico Associato" di Basaluzzo (Al), che recepisce le indicazioni riportate nell'Istruttoria della Provincia di Alessandria e composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione Illustrativa – comprensiva dei seguenti Allegati:
 - Allegato 1: *elaborati di raffronto tra il P.R.G.I. vigente e la presente Variante Parziale n. 1/2019;*
 - Allegato 2: *estratti del Piano Territoriale Provinciale (PTP) relativi al Comune di Vignole Borbera;*
 - Allegato 3: *tavole schematiche delle urbanizzazioni primarie esistenti negli ambiti oggetto di Variante;*
 - Tavola n. 4.1: "Destinazione d'uso del suolo", scala 1:5.000
 - Tavola n. 4.2/b: "Destinazione d'uso del suolo", scala 1:2.000
 - Testo integrato delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.I. vigente;
 - Verifica preventiva di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica;

- Relazione Geologico – Tecnica;
- Verifica compatibilità dei contenuti della Variante Parziale con la zonizzazione acustica approvata;

che si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati allo stesso;

9. DARE ATTO, inoltre, che la presente Variante non modifica la Capacità Insediativa Residenziale del P.R.G.C.I;
(*omissis*)